

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Netlucká 633**

PSČ, místo: **107 00 Praha - Dubeč**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **3977,50 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,56 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **2553,40 m²**



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

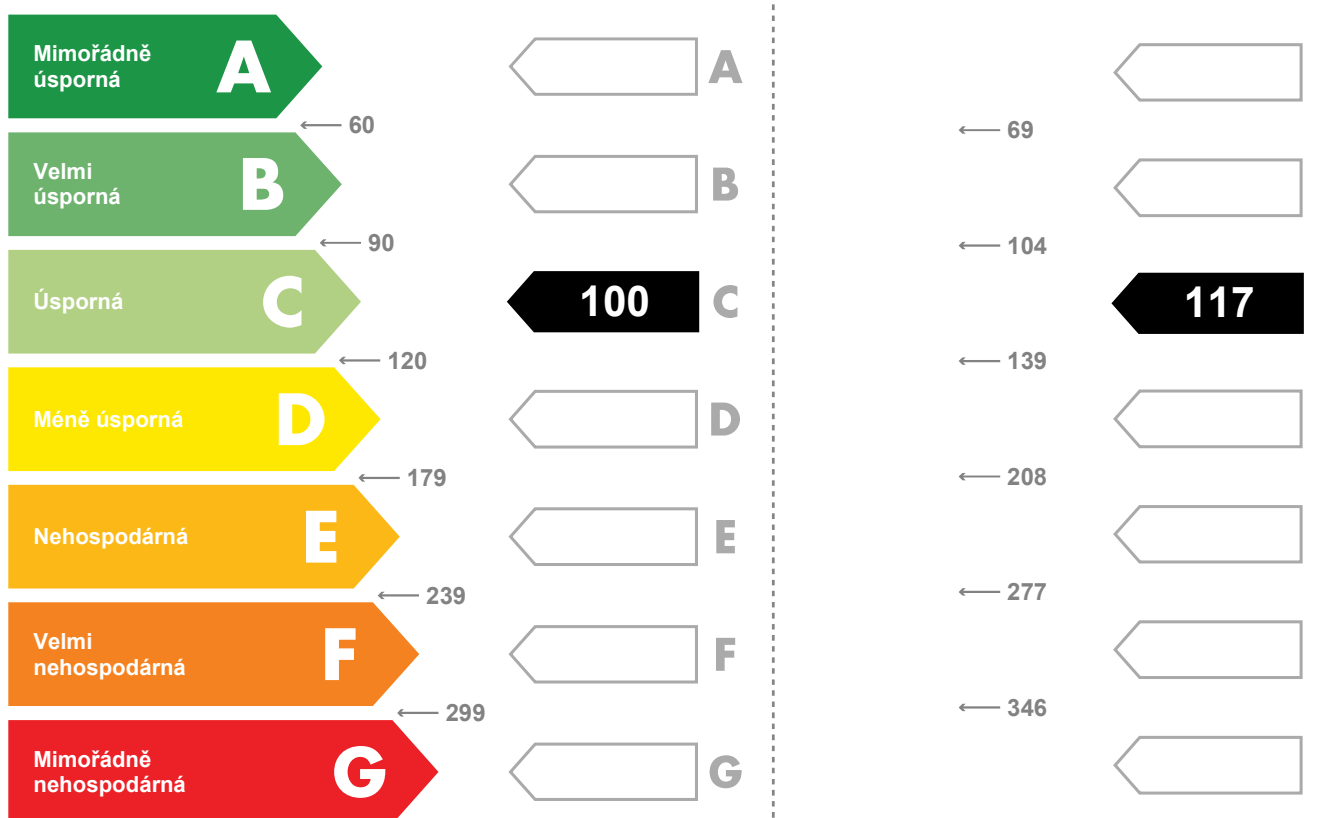
Celková dodaná energie

(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie

(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

255,7

297,7

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

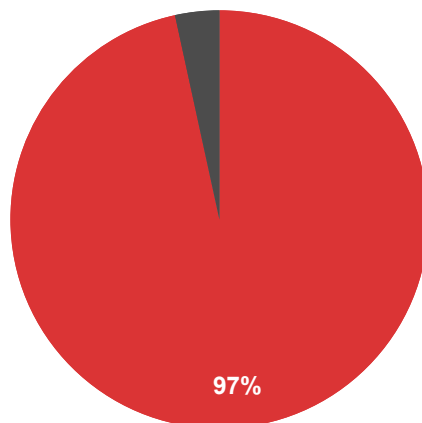
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení / klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 247,0
■ Elektřina ze sítě - 8,7

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C		72				25	3
D	0,41						
E							
F							
G							
Mimořádně nevhodná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		183,7				63,8	8,1

Zpracovatel: Ing. Jan Vostoupal

Kontakt: jan.vostoupal@volny.cz

608 878 676

Osvědčení č.: 0502

Vyhotoveno dne: 21.11.2014

Podpis:

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

- | | |
|--|--|
| ☐ Nová budova | ☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| ☐ Prodej budovy nebo její části | ☐ Pronájem budovy nebo její části |
| ☐ Větší změna dokončené budovy | ☐ Jiná než větší změna dokončené budovy |
| ☒ Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Netlucká 633 Praha - Dubeč, 107 00
Katastrální území :	Dubeč (633330)
Parcelní číslo :	1151/30
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	12/2005
Vlastník nebo stavebník :	Společenství domu č.p. 632 až 635, Praha-Dubeč
Adresa :	Netlucká 632 až 635 107 00 Praha 10 - Dubeč
IČ :	27888584
Telefon:	
email :	vybor@netlucka.cz

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	7 086,4
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	3 977,5
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,561
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	2 553,4

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan - butan
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☒ Zemní plyn	☒ Elektřina
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
☐ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> ☐ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%	
☐ Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
☐ Elektřina	☐ Teplo ☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO30P Porotherm 300	730,8	0,26	0,38 / 0,25	-	1,00	190,6
OJ76 75/150	9,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	13,5
OJ76 75/150	7,9	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,8
OJ76 75/150	10,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,2
OJ175 175/150	15,8	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	23,6
OJ175 175/150	39,4	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	59,1
OJ175 175/150	10,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,8
OJ175 175/150	39,4	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	59,1
DB101 100/235	47,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	70,5
OJ100 100/150	6,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,0
OJ100 100/150	3,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,5
OJ100 100/150	9,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	13,5
OJ100 100/150	3,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,5
OJ102 100/125	2,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,8
OJ102 100/125	2,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,8
SO30B Porotherm 300	160,6	0,35	0,38 / 0,25	-	1,00	55,8
DB103 100/225	20,3	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	30,4
OJ200 200/150	12,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	18,0
OJ200 200/150	15,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	22,5
OJ300 300/150	4,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,8
OJ101 100/200	4,0	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,0
OJ127 125/150	3,8	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,6
OJ127 125/150	3,8	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,6
SN30PA Porotherm 300 P+D	550,6	0,88	0,50 / 0,20	-	0,31	149,4
SN30PA Porotherm 300 P+D	482,9	0,88	0,50 / 0,20	-	0,00	0,0
DN90 90/200	45,0	2,50	3,50 / 2,30	-	0,31	34,9
DN90 90/200	39,6	2,50	3,50 / 2,30	-	0,00	0,0
SCH střecha	900,1	0,31	0,24 / 0,16	-	1,00	282,4
OJ80 80/120	21,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	31,7
OJ80 80/120	17,3	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	25,9
PDL2B strop P2b	447,3	0,28	0,60 / 0,40	-	0,31	38,6
PDL2B strop P2b	101,1	0,28	0,60 / 0,40	-	0,00	0,0

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL0P podlaha P7	196,7	1,01	0,45 / 0,30	-	0,28	55,9
DO155 155/230	7,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,7
OJ126 125/300	7,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,3
OJ128 125/60	1,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,3
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	3 353,9	0,020	-	-	1,00	67,1
Celkem	3 354,0					1 358,7

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\Theta_{i,m,j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Byty	20,0	6 358,6	0,40
Zóna 2 - společné prostory	10,0	727,8	1,38

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,405	0,503	ANO

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Byty	plynové kondenzační kotle	Zemní plyn	100	238,0	98,0	85,0	88,0
společné prostory	plynové kondenzační kotle	Zemní plyn	100	238,0	98,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Byty	plynové kondenzační kotle	98,0	80,0	ANO
společné prostory	plynové kondenzační kotle	98,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
akumulační zásobník	centrální	Zemní plyn	100,0	78,0	250	98	0,0	142,4

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
akumulační zásobník	centrální	98	85	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Byty	Byty	100	2,881	0,05
společné prostory	Společné prostory	100	0,021	0,00
Budova celkem			2,902	

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	☒	☐	☐		☒	☒	☐	☐
Zóna 2	☒	☐	☐		☒	☒	☐	☐

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² -rok)]
Vytápění	Hodnocená	134 570	183 578	157	183 735	72,0
	Referenční	120 186	220 930	291	221 221	86,6
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	46 533	63 394	435	63 829	25,0
	Referenční	46 533	74 820	524	75 344	29,5
Osvětlení	Hodnocená	8 100	8 100	0	8 100	3,2
	Referenční	8 694	8 694	0	8 694	3,4

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	246 972	1,1	1,1	271 669	271 669
Elektřina ze sítě	8 692	3,2	3,0	27 816	26 077
Celkem	255 664	x	x	299 484	297 746

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	351 488,0	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		255 664,0		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	137,7		
(9)	Hodnocená budova		100,1		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	404 725,2	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		297 745,9		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	158,5		
(13)	Hodnocená budova		116,6		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	299 484,4
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	1 738,5
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	0,6

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Jan Vostoupal
Číslo oprávnění MPO	0502
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	21.11.2014
---------------------------	------------

Rozdělení dodané energie podle energonositelů a neobnovitelná primární energie

Tisk zobrazuje výsledek pro stávající stav budovy

	f.CPrE	f.NePrE	Vytápění a větrání	TV	Chlazení	Úprava vzduchu	Osvětlení	Pomocné energie	Příspěvek a export	Celkem	EpN
			kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok	kWh/rok
Zemní plyn	1,1	1,1	183 578	63 394	0	0	0	0	0	246 972	271 669
Elektřina ze sítě	3,2	3,0	0	0	0	0	8 100	592	0	8 692	26 077
Součet			183 578	63 394	0	0	8 100	592		255 664	297 746
Solární podíl f			0,000	0,000							

Poznámka

Ve sloupci Vytápění a ve sloupci TV odpovídá součet energonositelů Spotřebě energie. Solární podíl f vyjadřuje podíl solární energie na Spotřebě energie. Při výpočtu Solárního podílu f jsou použity hodnoty tepelných ztrát ztrát rozvodů a akumulací nádrže vypočítané na základě vstupních údajů podle Metodických pokynů SFŽP. Hodnota Solárního podílu f se tedy může i výrazně lišit od hodnoty Solárního podílu f zobrazovaného v dokumentu Bilance solárních termických systémů pro potřeby programu NZÚ, kde jsou ztráty akumulací nádrže a ztráty rozvodů započítány podle TNI 73 0302:2014, formou přírážek.